

Uchwała nr 4
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław – Lotnisko”
z dnia 06 lutego 2024 r.

w sprawie: zwołania Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni w m-cu maju 2024 roku.

§ 1

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” działając na podstawie § 70 ust. 1 pkt 10 statutu oraz uchwały Rady Nadzorczej nr 3 z dnia 20 lutego 2023 r., postanawia:

- I.**
1. Zwołać Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” w ośmiu częściach, w niżej wymienionych terminach:
 - 1) Walne Zgromadzenie część I – liczba członków Spółdzielni 3 432, w dniu **09 maja 2024 r. (czwartek)**
 - 2) Walne Zgromadzenie część II – liczba członków Spółdzielni 1 249, w dniu **13 maja 2024 r. (poniedziałek)**.
 - 3) Walne Zgromadzenie część III – liczba członków Spółdzielni 749, w dniu **14 maja 2024 r. (wtorek)**.
 - 4) Walne Zgromadzenie część IV – liczba członków Spółdzielni 1 152, w dniu **15 maja 2024 r. (środa)**.
 - 5) Walne Zgromadzenie część V – liczba członków Spółdzielni 886, w dniu **16 maja 2024 r. (czwartek)**.
 - 6) Walne Zgromadzenie część VI – liczba członków Spółdzielni 1 164, w dniu **20 maja 2024 r. (poniedziałek)**.
 - 7) Walne Zgromadzenie część VII – liczba członków Spółdzielni 1 439, w dniu **21 maja 2024 r. (wtorek)**.
 - 8) Walne Zgromadzenie część VIII – liczba członków Spółdzielni 1 470, w dniu **22 maja 2024 r. (środa)**.
 2. Przynależność członków Spółdzielni do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia zgodną z uchwałą Rady Nadzorczej nr 3 z dnia 20.02.2023 r. określa wykaz stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
 3. Miejscem odbywania wszystkich części Walnego Zgromadzenia ustalić **Klub IKAR**, przy biurze Zarządu Spółdzielni ul. Orlego Lotu 6 w Warszawie.
 4. Ustalić rozpoczęcie wszystkich części Walnego Zgromadzenia na **godzinę 18⁰⁰**.
- II.** Zaplanować następujący **porządek obrad Walnego Zgromadzenia:**
1. Otwarcie zebrania.
 2. Wybór Przewodniczącego Zebrania, Zastępcy i Sekretarza.
 3. Wybór Komisji regulaminowych: skrutacyjnej i wnioskowej lub przejęcie funkcji Komisji przez Prezydium.

4. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej dot. Prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Przedstawienie sprawozdania Zarządu Spółdzielni za r. 2023.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za r. 2023.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2023.
9. Ocena sprawozdania finansowego przez RN i wnioski RN w sprawie absolutorium dla Członków Zarządu – wystąpienie Przewodniczącego Rady Nadzorczej.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności w 2023 r.,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2023,
 - d) absolutorium dla Prezesa Zarządu Spółdzielni P. Janusza Sienkiewicza - za rok 2023,
 - e) absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu P. Krzysztofa Sieczyńskiego - za rok 2023,
 - f) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z roku 2023,
 - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, które Spółdzielnia może zaciągać.
11. Dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Spółdzielni.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia polustracyjnej oceny działalności Spółdzielni w latach 2020 – 2022.
13. Podjęcie uchwały w sprawie skorygowania zapisów uchwały nr 13 Walnego Zgromadzenia członków S.M. „Gocław-Lotnisko” w dniach 11, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24 maja 2023 r.
14. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
15. Odczytanie listy pełnomocnictw.
16. Zamknięcie obrad.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
ds. Techniczno-Usługowych
inż. Krzysztof Sieczyński

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Gocław - Lotnisko”
Janusz Sienkiewicz

**PRZYNALEŻNOŚĆ CZŁONKÓW
SM „GOĆŁAW-LOTNISKO”
DO POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI WALNEGO ZGROMADZENIA
liczba członków wg stanu na dzień 01 stycznia 2024 r.**

Osiedle/ Część Walnego Zgromadzenia	Nieruchomości	Liczba Członków
Iskra I	Fieldorfa 8 Fieldorfa 10 Kwiatkowskiego 1	601
	Kwiatkowskiego 5 Kwiatkowskiego 7 Bora Komorowskiego 21 Fieldorfa 10A	489
Jantar IV	Meissnera 1/3	364
Jantar VI	Bora-Komorowskiego 35	261
Jantar I	Bora-Komorowskiego 37	122
	Bora-Komorowskiego 39	188
Orlik V	Abrahama 12	235
Orlik VI	Abrahama 18	289
Wilga IIIA	Fieldorfa 12 Fieldorfa 14 Bora Komorowskiego 22	225
	Bora Komorowskiego 18a	2
Iskra VI	Jugosłowiańska 13	189
Iskra VI	Jugosłowiańska 17A	108
Iskra VI	Jugosłowiańska 17B	146
Iskra VI	Jugosłowiańska 17C	61
Wilga VI	Nowaka Jeziorańskiego 15	152
WZ Część I		3 432
Iskra IV	Manteuffla 1 Manteuffla 3 Manteuffla 5 Manteuffla 7 Manteuffla 8 Manteuffla 9 Tatarkiewicza 1 Tatarkiewicza 3 Tatarkiewicza 5	580
	Tatarkiewicza 6 Tatarkiewicza 8 Tatarkiewicza 10 Kotarbińskiego 1 Kotarbińskiego 2 Kotarbińskiego 3 Kotarbińskiego 4 Kotarbińskiego 6 Samolotowa 4	669

WZ Część II		1 249
Wilga I	Umińskiego 16	112
	Umińskiego 18	107
	Umińskiego 20	110
	Umińskiego 24	113
	Umińskiego 26	105
	Umińskiego 28	109
	Umińskiego 30	93
WZ Część III		749
Wilga II	Rechniewskiego 7 Rechniewskiego 5 Rechniewskiego 5A	238
	Umińskiego 10 Umińskiego 8	124
	Rechniewskiego 3	114
Wilga IV	Znanieckiego 1	58
	Znanieckiego 7	57
	Znanieckiego 10	52
	Rechniewskiego 10 Rechniewskiego 12 Znanieckiego 9	123
	Umińskiego 4	44
	Znanieckiego 3 Znanieckiego 5	89
	Rechniewskiego 2 Rechniewskiego 4	56
	Znanieckiego 6	31
	Znanieckiego 8	48
	Znanieckiego 12 Znanieckiego 14	71
	Rechniewskiego 6 Rechniewskiego 8	47
	WZ Część IV	
Wilga II a	Umińskiego 6	200
Wilga IXC+garaże	Mikołajczyka 1 Mikołajczyka 3	69
	Mikołajczyka 11	39
	Mikołajczyka 7 garaże Mikołajczyka 7a garaże Mikołajczyka 9 garaże Mikołajczyka 9a garaże Mikołajczyka 9b garaże Mikołajczyka 11a garaże Mikołajczyka 11b garaże	94

Wilga IXD	Okulickiego 11	177	
	Okulickiego 11a	33	
	Mikołajczyka 12	274	
WZ Część V		886	
Wilga III	Umińskiego 1	175	
	Umińskiego 3	133	
	Umińskiego 5	264	
	Umińskiego 7		
	Bora Komorowskiego 8	73	
	Bora Komorowskiego 10	100	
	Bora Komorowskiego 12 Bora Komorowskiego 14	240	
Wilga IIIB	Bora Komorowskiego 6	178	
Wilga IIIC	Bora Komorowskiego 4	1	
WZ Część VI		1164	
Orlik VII	Bukowskiego 1	252	
	Bukowskiego 3		
	Bukowskiego 8		
	Bohaterewicza 3		
Orlik VIII	Bohaterewicza 4	149	
	Bohaterewicza 6		
	Bohaterewicza 8		
Orlik IX	Bukowskiego 5	433	
	Bukowskiego 7		
	Bohaterewicza 5/7		
Wilga IXB	Mikołajczyka 2	114	
	Mikołajczyka 4		
	Okulickiego 1		
	Mikołajczyka 6		35
	Mikołajczyka 8		45
	Okulickiego 2		61
	Okulickiego 3		70
	Okulickiego 5		73
	Okulickiego 4 Okulickiego 6 Okulickiego 8 Okulickiego 10		207
WZ Część VII		1 439	
WZ Niemieszkańców Część VIII		1 470	
O G Ó Ł E M		11 541	

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
ds. Technicznych i Eksploatacyjnych
inż. Krzysztof Sieczynski

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Gośćków - Lotnisko”
Janusz Sienkiewicz