

Uchwała nr 7
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław – Lotnisko”
z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie: zwołania Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni w m-cu maju 2023 roku.

§ 1

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” działając na podstawie § 70 ust. 1 pkt 10 statutu oraz uchwały Rady Nadzorczej nr 3 z dnia 20 lutego 2023 r., postanawia:

- I.** 1. Zwołać Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” w ośmiu częściach, w niżej wymienionych terminach:
- 1) Walne Zgromadzenie część I – liczba członków Spółdzielni 3 517, w dniu **11 maja 2023 r. (czwartek)**
 - 2) Walne Zgromadzenie część II – liczba członków Spółdzielni 1 254, w dniu **15 maja 2023 r. (poniedziałek)**.
 - 3) Walne Zgromadzenie część III – liczba członków Spółdzielni 752, w dniu **16 maja 2023 r. (wtorek)**.
 - 4) Walne Zgromadzenie część IV – liczba członków Spółdzielni 1 154, w dniu **17 maja 2023 r. (środa)**.
 - 5) Walne Zgromadzenie część V – liczba członków Spółdzielni 922, w dniu **18 maja 2023 r. (czwartek)**.
 - 6) Walne Zgromadzenie część VI – liczba członków Spółdzielni 1 172, w dniu **22 maja 2023 r. (poniedziałek)**.
 - 7) Walne Zgromadzenie część VII – liczba członków Spółdzielni 1 436, w dniu **23 maja 2023 r. (wtorek)**.
 - 8) Walne Zgromadzenie część VIII – liczba członków Spółdzielni 1 220, w dniu **24 maja 2023 r. (środa)**.
2. Przynależność członków Spółdzielni do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia zgodną z uchwałą Rady Nadzorczej nr 3 z dnia 20.02.2023 r. określa wykaz stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
3. Miejscem odbywania wszystkich części Walnego Zgromadzenia ustalić **Klub IKAR**, przy biurze Zarządu Spółdzielni ul. Orlego Lotu 6 w Warszawie.
4. Ustalić rozpoczęcie wszystkich części Walnego Zgromadzenia na **godzinę 18⁰⁰**.
- II.** Zaplanować następujący **porządek obrad Walnego Zgromadzenia:**
1. Otwarcie zebrania.
 2. Wybór Przewodniczącego Zebrania, Zastępcy i Sekretarza.
 3. Wybór Komisji regulaminowych: skrutacyjnej, wyborczej i wnioskowej lub przejęcie funkcji Komisji przez Prezydium.

4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Przedstawienie sprawozdania Zarządu Spółdzielni za r. 2022.
6. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za r. 2022.
7. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2022.
8. Ocena sprawozdania finansowego przez RN i wnioski RN w sprawie absolutorium dla Członków Zarządu – wystąpienie Przewodniczącego Rady Nadzorczej.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności w 2022 r.,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2022,
 - d) absolutorium dla Prezesa Zarządu Spółdzielni P. Janusza Sienkiewicza - za rok 2022,
 - e) absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu P. Krzysztofa Sieczyńskiego - za rok 2022,
 - f) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z roku 2022,
 - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, które Spółdzielnia może zaciągać.
10. Wybór składu Rady Nadzorczej na kadencję 2023 - 2026:
 - a) Informacja Komisji Wyborczej w sprawie procedury wyboru członków Rady Nadzorczej oraz liczby mandatów dla każdej z 8 części Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni,
 - b) Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej z wyników głosowania w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia polustracyjnej oceny działalności Spółdzielni w latach 2017 – 2019.
12. Podjęcie uchwały w sprawie akceptacji planu inwestycyjnego Zarządu i Rady Nadzorczej
13. Wybór delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Gołław-Lotnisko” na Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
14. Rozpatrzenie wniosków w sprawie sprzedaży lokali użytkowych i miejsc postojowych oraz podjęcie uchwał w tym przedmiocie.
15. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
16. Odczytanie listy pełnomocnictw.
17. Zamknięcie obrad.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z A R Z Ą D

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
ds. Technicznej i Eksploatacyjnej

inż. Krzysztof Sieczyński

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Gołław - Lotnisko”

Janusz Sienkiewicz

**PRZYNALEŻNOŚĆ CZŁONKÓW
SM „GOĆŁAW-LOTNISKO”
DO POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI WALNEGO ZGROMADZENIA
liczba członków wg stanu na dzień 01 stycznia 2023 r.**

| Osiedle/ Część Walnego Zgromadzenia | Nieruchomości | Liczba Członków |
|--|--|----------------------------|
| Iskra I | Fieldorfa 8 Fieldorfa 10 Kwiatkowskiego 1 | 602 |
| | Kwiatkowskiego 5 Kwiatkowskiego 7 Bora Komorowskiego 21 Fieldorfa 10A | 486 |
| Jantar IV | Meissnera 1/3 | 354 |
| Jantar VI | Bora-Komorowskiego 35 | 261 |
| Jantar I | Bora-Komorowskiego 37 | 121 |
| | Bora-Komorowskiego 39 | 187 |
| Orlik V | Abrahama 12 | 234 |
| Orlik VI | Abrahama 18 | 293 |
| Wilga IIIA | Fieldorfa 12 Fieldorfa 14 Bora Komorowskiego 22 | 225 |
| | Bora Komorowskiego 18a | 2 |
| Iskra VI | Jugosłowiańska 13 | 188 |
| Iskra VI | Jugosłowiańska 17A | 107 |
| Iskra VI | Jugosłowiańska 17B | 146 |
| Iskra VI | Jugosłowiańska 17C | 61 |
| Wilga IV | Znanieckiego 2A | 108 |
| Wilga VI | Nowaka Jeziorańskiego 4 | 142 |
| WZ Część I | | 3 517 |
| Iskra IV | Manteuffla 1 Manteuffla 3 Manteuffla 5 Manteuffla 7 Manteuffla 8 Manteuffla 9 Tatarkiewicza 1 Tatarkiewicza 3 Tatarkiewicza 5 | 580 |
| | Tatarkiewicza 6 Tatarkiewicza 8 Tatarkiewicza 10 Kotarbińskiego 1 Kotarbińskiego 2 Kotarbińskiego 3 Kotarbińskiego 4 Kotarbińskiego 6 | 674 |

| | | | |
|-------------------------|---|--------------|-------------|
| | Samolotowa 4 | | |
| WZ Część II | | 1 254 | |
| Wilga I | Umińskiego 16 | 112 | |
| | Umińskiego 18 | 106 | |
| | Umińskiego 20 | 111 | |
| | Umińskiego 24 | 114 | |
| | Umińskiego 26 | 106 | |
| | Umińskiego 28 | 109 | |
| | Umińskiego 30 | 94 | |
| WZ Część III | | 752 | |
| Wilga II | Rechniewskiego 7 Rechniewskiego 5 Rechniewskiego 5A | 240 | |
| | Umińskiego 10 Umińskiego 8 | 125 | |
| | Rechniewskiego 3 | 115 | |
| Wilga IV | Znanieckiego 1 | 61 | |
| | Znanieckiego 7 | 57 | |
| | Znanieckiego 10 | 52 | |
| | Rechniewskiego 10 Rechniewskiego 12 Znanieckiego 9 | 123 | |
| | Umińskiego 4 | 44 | |
| | Znanieckiego 3 Znanieckiego 5 | 89 | |
| | Rechniewskiego 2 Rechniewskiego 4 | 55 | |
| | Znanieckiego 6 | 31 | |
| | Znanieckiego 8 | 45 | |
| | Znanieckiego 12 Znanieckiego 14 | 70 | |
| | Rechniewskiego 6 Rechniewskiego 8 | 47 | |
| | WZ Część IV | | 1154 |
| | Wilga II a | Umińskiego 6 | 203 |
| Wilga IXC+garaże | Mikołajczyka 1 Mikołajczyka 3 | 70 | |
| | Mikołajczyka 11 | 41 | |
| | Mikołajczyka 5 garaże Mikołajczyka 5a garaże Mikołajczyka 5b garaże Mikołajczyka 7 garaże Mikołajczyka 7a garaże Mikołajczyka 9 garaże Mikołajczyka 9a garaże | 120 | |

| | | |
|---|--|---------------|
| | Mikołajczyka 9b garaże Mikołajczyka 11a garaże Mikołajczyka 11b garaże | |
| Wilga IXD | Okulickiego 11 | 180 |
| | Okulickiego 11a | 33 |
| | Mikołajczyka 12 | 275 |
| WZ Część V | | 922 |
| Wilga III | Umińskiego 1 | 174 |
| | Umińskiego 3 | 133 |
| | Umińskiego 5 | 267 |
| | Umińskiego 7 | |
| | Bora Komorowskiego 8 | 77 |
| | Bora Komorowskiego 10 | 100 |
| | Bora Komorowskiego 12 Bora Komorowskiego 14 | 242 |
| Wilga IIIB | Bora Komorowskiego 6 | 178 |
| Wilga IIIC | Bora Komorowskiego 4 | 1 |
| WZ Część VI | | 1172 |
| Orlik VII | Bukowskiego 1 | 255 |
| | Bukowskiego 3 | |
| | Bukowskiego 8 | |
| | Bohaterewicza 3 | |
| Orlik VIII | Bohaterewicza 4 | 150 |
| | Bohaterewicza 6 | |
| | Bohaterewicza 8 | |
| Orlik IX | Bukowskiego 5 | 432 |
| | Bukowskiego 7 | |
| | Bohaterewicza 5/7 | |
| Wilga IXB | Mikołajczyka 2 | 112 |
| | Mikołajczyka 4 | |
| | Okulickiego 1 | |
| | Mikołajczyka 6 | 35 |
| | Mikołajczyka 8 | 45 |
| | Okulickiego 2 | 61 |
| | Okulickiego 3 | 69 |
| | Okulickiego 5 | 73 |
| | Okulickiego 4 Okulickiego 6 Okulickiego 8 Okulickiego 10 | 204 |
| WZ Część VII | | 1 436 |
| WZ Niemieszkańców Część VIII | | 1 220 |
| O G Ó Ł E M | | 11 427 |

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI
PREZES ZARZĄDU
Z-CA PREZERA ZARZĄDU
ds. Techniczno-Technologicznej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Gocław - Lotnisko”
Janusz Sienkiewicz
inż. Krzysztof Sienkiewicz

