



**Spółdzielnia Mieszkaniowa  
GOCLAW - LOTNisko  
03-982 Warszawa ul. Orlego Lotu 6**

tel. (0-22) 671 26 38,  
NIP: 525-001-00-60

fax (0-22) 671 00 80

Data: **14 kwietnia 2017 r.**

Znak: **NO-1/1670/2017**

**CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI**

**przypisani do**

**VIII części Walnego Zgromadzenia**

**NIEMIESZKAŃCY**

**Z A W I A D O M I E N I E**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko”,  
działając na podstawie § 132 ust. 1 pkt 10 Statutu oraz uchwały  
Rady Nadzorczej nr 27 z dnia 27.02.2017 r.

**z w o ł u j e**

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „GOCLAW-LOTNisko”.**

**w dniu 23 maja 2017 r.,  
w Klubie IKAR przy ul. Orlego Lotu 6.  
Początek obrad o godz. 18<sup>00</sup>.**

**Planowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia:**

1. Otwarcie zebrania. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji regulaminowych: skrutacyjnej, wyborczej i wnioskowej.
4. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności w r. 2016.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w r. 2016.
6. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej dot. prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Dyskusja nt. sprawozdań Zarządu i Rady Nadzorczej.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a) przyjęcia sprawozdania Zarządu,
  - b) przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej,
  - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2016,
  - d) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z roku 2016,
  - e) absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni za rok 2016,
  - f) absolutorium dla Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2016,
  - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, które Spółdzielnia może zaciągać.
9. Wybór składu Rady Nadzorczej na kadencję 2017 - 2020:
  - a) Informacja Komisji Wyborczej w sprawie procedury wyboru członków Rady Nadzorczej oraz liczby mandatów dla każdej z 8 części Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni,

- b) Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej z wyników głosowania w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia części dz. ew. nr 47/2 na rzecz MSM „Nowy Dom 82”.
  11. Wybór delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” na VII Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
  12. Rozpatrzenie odwołań w sprawie wykluczenia z listy członków Spółdzielni.
  13. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej w sprawie wniosków uchwalonych na Walnym Zgromadzeniu w 2016 r. oraz głosowanie wniosków zgłoszonych przed Walnym Zgromadzeniem w roku bieżącym.
  14. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni informuje, że materiały dotyczące punktów 4, 5, 8c, 8d, 8g, 9, 10, 11, 12, 13 – planowanego porządku obrad, są wyłożone do wglądu dla Członków Spółdzielni w siedzibach:

- ✚ Biura Zarządu Spółdzielni przy ul. Orlego Lotu 6 w Warszawie
- ✚ Administracji Osiedla MEWA przy ul. Guderskiego 3 w Warszawie.
- ✚ Administracji Osiedla WILGA-ISKRA przy ul. Umińskiego 3a w Warszawie oraz

w Internecie pod adresem [www.smg1.com.pl](http://www.smg1.com.pl). (z wyłączeniem p-ktu 12).

Jednocześnie Zarząd informuje, że zgodnie z zapisami:

- 1) ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
- 2) §126 ust. 7 i 8 statutu Spółdzielni,
- 3) §5 ust. 5 i §17 ust. 4 regulaminu Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko”,

Członkowie Spółdzielni **do dnia 24 kwietnia 2017 r. (włącznie)** mają prawo składać w sekretariacie biura Zarządu Spółdzielni przy ul. Orlego Lotu 6 (pok. 15):

- a) karty zgłoszeń kandydatów na członków Rady Nadzorczej w kadencji 2017 – 2020,
- b) projekty uchwał i żądania dotyczące porządku obrad Walnego Zgromadzenia,
- c) wnioski do uchwalenia przez Walne Zgromadzenie, których przedmiot będzie mieścił się w kompetencjach tego organu określonych w §127 statutu Spółdzielni.

Informujemy, że w związku z obowiązkiem wypełnienia dyspozycji art. 8<sup>1</sup> ust. 9 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15.12.2000 r. z późn. zm. oraz § 128 ust. 6 statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie będzie rozpatrywać wyłącznie wnioski członków Spółdzielni złożone w wyżej określonym terminie, aby umożliwić wszystkim częściom Walnego Zgromadzenia ich przegłosowanie. **Na zebraniach poszczególnych części Walnego Zgromadzenia nie będzie możliwości składania wniosków.**

**Projekty uchwał zgłaszanych przez Członków Spółdzielni oraz zgłoszenia kandydata na członka Rady Nadzorczej, ważne są jedynie wówczas, gdy są poparte podpisami co najmniej 10 członków Spółdzielni.**

**Karty zgłoszeń kandydatów dostępne są w ww biurach oraz na stronie internetowej Spółdzielni.**

Wszelkie szczegóły dotyczące procedury zwoływania i przeprowadzania Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni, znajdują się w regulaminie Walnego Zgromadzenia, dostępnym w biurach Spółdzielni oraz pod ww adresem internetowym.

**Z a r z ą d S p ó ł d z i e l n i**