

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
GOCLAW - LOTNISKO**

03-982 Warszawa ul. Orlego Lotu 6



tel. (0-22) 671 26 38,
NIP: 525-001-00-60

fax (0-22) 671 00 80

Data: **14 kwietnia 2017 r.**

Znak: **NO-1/1670/2017**

CZŁONKOWIE SPÓŁDZIELNI

**przypisani do
V części Walnego Zgromadzenia
zamieszkali na terenie nieruchomości**

- 1. Umińskiego 6,**
- 2. Mikołajczyka 1, 3,**
- 3. Mikołajczyka 11,**
- 4. Mikołajczyka 5, 5a, 5b, 7, 7a, 9, 9a, 9b,
11a, 11b,**
- 5. Okulickiego 11,**
- 6. Okulickiego 11a,**
- 7. Mikołajczyka 12.**

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko”,
działając na podstawie § 132 ust. 1 pkt 10 Statutu oraz uchwały
Rady Nadzorczej nr 27 z dnia 27.02.2017 r.

z w o ł u j e

**WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „GOCLAW-LOTNISKO”.**

**w dniu 17 maja 2017 r.,
w Klubie IKAR przy ul. Orlego Lotu 6.
Początek obrad o godz. 18⁰⁰.**

Planowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia:

1. Otwarcie zebrania. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji regulaminowych: skrutacyjnej, wyborczej i wnioskowej.
4. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności w r. 2016.
5. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w r. 2016.
6. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej dot. prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia.
7. Dyskusja nt. sprawozdań Zarządu i Rady Nadzorczej.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) przyjęcia sprawozdania Zarządu,
 - b) przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2016,
 - d) przeznaczenia nadwyżki bilansowej z roku 2016,
 - e) absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni za rok 2016,
 - f) absolutorium dla Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2016,
 - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, które Spółdzielnia może zaciągać.
9. Wybór składu Rady Nadzorczej na kadencję 2017 - 2020:

- a) Informacja Komisji Wyborczej w sprawie procedury wyboru członków Rady Nadzorczej oraz liczby mandatów dla każdej z 8 części Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni,
 - b) Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej z wyników głosowania w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia części dz. ew. nr 47/2 na rzecz MSM „Nowy Dom 82”.
 11. Wybór delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko” na VII Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
 12. Rozpatrzenie odwołań w sprawie wykluczenia z listy członków Spółdzielni.
 13. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej w sprawie wniosków uchwalonych na Walnym Zgromadzeniu w 2016 r. oraz głosowanie wniosków zgłoszonych przed Walnym Zgromadzeniem w roku bieżącym.
 14. Zamknięcie obrad.

Zarząd Spółdzielni informuje, że materiały dotyczące punktów 4, 5, 8c, 8d, 8g, 9, 10, 11, 12, 13 – planowanego porządku obrad, są wyłożone do wglądu dla Członków Spółdzielni w siedzibach:

- ✚ Biura Zarządu Spółdzielni przy ul. Orlego Lotu 6 w Warszawie
- ✚ Administracji Osiedla MEWA przy ul. Guderskiego 3 w Warszawie.
- ✚ Administracji Osiedla WILGA-ISKRA przy ul. Umińskiego 3a w Warszawie oraz

w Internecie pod adresem www.smg1.com.pl. (z wyłączeniem p-ktu 12).

Jednocześnie Zarząd informuje, że zgodnie z zapisami:

- 1) ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
- 2) §126 ust. 7 i 8 statutu Spółdzielni,
- 3) §5 ust. 5 i §17 ust. 4 regulaminu Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Gocław-Lotnisko”,

Członkowie Spółdzielni **do dnia 24 kwietnia 2017 r. (włącznie)** mają prawo składać w sekretariacie biura Zarządu Spółdzielni przy ul. Orlego Lotu 6 (pok. 15):

- a) karty zgłoszeń kandydatów na członków Rady Nadzorczej w kadencji 2017 – 2020,
- b) projekty uchwał i żądania dotyczące porządku obrad Walnego Zgromadzenia,
- c) wnioski do uchwalenia przez Walne Zgromadzenie, których przedmiot będzie mieścił się w kompetencjach tego organu określonych w §127 statutu Spółdzielni.

Informujemy, że w związku z obowiązkiem wypełnienia dyspozycji art. 8¹ ust. 9 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15.12.2000 r. z późn. zm. oraz § 128 ust. 6 statutu Spółdzielni – Walne Zgromadzenie będzie rozpatrywać wyłącznie wnioski członków Spółdzielni złożone w wyżej określonym terminie, aby umożliwić wszystkim częściom Walnego Zgromadzenia ich przegłosowanie. **Na zebraniach poszczególnych części Walnego Zgromadzenia nie będzie możliwości składania wniosków.**

Projekty uchwał zgłaszanych przez Członków Spółdzielni oraz zgłoszenia kandydata na członka Rady Nadzorczej, ważne są jedynie wówczas, gdy są poparte podpisami co najmniej 10 członków Spółdzielni.

Karty zgłoszeń kandydatów dostępne są w ww biurach oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

Wszelkie szczegóły dotyczące procedury zwoływania i przeprowadzania Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni, znajdują się w regulaminie Walnego Zgromadzenia, dostępnym w biurach Spółdzielni oraz pod ww adresem internetowym.

Z a r z ą d S p ó ł d z i e l n i